



**Câmara Municipal  
Reuniões**

Edital n.º 263/2024

### ORDEM DO DIA N.º 18/2024

Nos termos e em cumprimento do disposto do artigo 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, os assuntos que serão objeto de apreciação na reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha, a realizar no próximo dia 5 de setembro de 2024, pelas 09:00 horas, no Salão Nobre dos Paços do Município, constam da relação anexa, composta de 6 folhas, todas rubricadas por mim.

Paços do Município de Albergaria-a-Velha, 02 de setembro de 2024.

O Presidente da Câmara Municipal,

António Augusto Amaral Loureiro e Santos

Afixada em 02-09-2024





**Câmara Municipal  
Reuniões**

**RELAÇÃO ANEXA À ORDEM DO DIA N.º 18/2024  
- assuntos -**

**A - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**B – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

1. Ata n.º 15/2024 da reunião ordinária de 18 de julho de 2024
2. Ata n.º 17/2024 da reunião ordinária de 14 de agosto de 2024
3. Resumo diário de tesouraria de 04.09.2024
4. Atos praticados no âmbito de delegação e subdelegação de competências da Câmara Municipal
5. Reunião extraordinária da Câmara Municipal a 12.09.2024

**I – DIVISÃO ADMINISTRATIVA**

6. Consolidação de Mobilidade Intercategorias na categoria de Encarregado Operacional, da carreira de Assistente Operacional – José Adérito Oliveira da Fonseca
7. Abertura de procedimento concursal para ocupação de um posto de trabalho de Técnico Superior (Arquitetura) da Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística e Requalificação Urbana, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado



**Câmara Municipal  
Reuniões**

8. Abertura de procedimento concursal para ocupação de um posto de trabalho de Técnico Superior (Engenharia Civil) da Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística e Requalificação Urbana, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado
9. Abertura de procedimento concursal para ocupação de um posto de trabalho de Técnico Superior (Engenharia Florestal) do Serviço Municipal de Proteção Civil e Florestal, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado

**II – DIVISÃO FINANCEIRA**

10. Lançamento de uma Derrama a cobrar em 2025 (relativa aos resultados do exercício económico de 2024) e fixação da taxa percentual e taxa reduzida
11. Fixação do valor da taxa, incluindo reduções e majorações, do Imposto Municipal sobre Imóveis de 2024, a vigorar em 2025
12. Fixação da taxa de participação variável no IRS para 2025
13. Estabelecimento e fixação de Taxa Municipal dos Direitos de Passagem para 2025
14. Hasta Pública para Alienação de parcela de terreno sita na Zona Industrial, Vista Alegre, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior – ata do ato público e adjudicação definitiva
15. Listagem dos compromissos assumidos ao abrigo da autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais, no âmbito da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso (LCPA), emitida pela Assembleia Municipal, em sessão ordinária de 30 de novembro de 2023 - período compreendido entre 12 de abril e 20 agosto de 2024

**III – DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

16. Regulamento de Incentivos à criação do próprio emprego no Município de Albergaria-a-Velha – Programa de Incentivos 2023 – lista definitiva



**Câmara Municipal  
Reuniões**

**IV – UNIDADE DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE ATENDIMENTO**

17. Processo n.º 93/2024/Atividade na via pública com perturbação de trânsito – Notícias Ilimitadas, S.A., respeitante à emissão de parecer sobre a realização da “1ª Etapa do GP JN”, no dia 25.08.2024, cujo traçado abrange o concelho de Albergaria-a-Velha - ratificação
18. Processo n.º 94/2024/Atividade na via pública com perturbação de trânsito – António Tavares, Lda., respeitante à emissão de autorização para corte parcial da via pública para descarga de betão, sito na Rua 1º de Dezembro, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, no dia 13.08.2024, das 14h00 às 18h00 – ratificação
19. Processo n.º 95/2024/Atividade na via pública com perturbação de trânsito – UV - Associação de Carnaval Unidos de Valmaior, respeitante à emissão de autorização para corte de via pública para realização do evento Carnaval no Rio Caima, sito em Valmaior, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, no dia 15.09.2024, das 14h00 às 20h00
20. Processo n.º 96/2024/Atividade na via pública com perturbação de trânsito – Fábrica da Igreja Paroquial de Albergaria-a-Velha, respeitante à emissão de autorização para realização do 2º Passeio de Motas e Motorizadas no concelho de Albergaria-a-Velha, no dia 01.09.2024, das 09h00 às 13h00
21. Processo n.º 60/2024/Ruído – AJB - Associação Juventude Branquense, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização do “7.º Encontro de Concertinas da Branca”, sito no Pavilhão Gimnodesportivo da Branca, freguesia da Branca, no dia 01.09.2024, das 09h00 às 00h00 – ratificação
22. Processo n.º 61/2024/Ruído – UV – Associação de Carnaval “Unidos de Valmaior”, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização do evento “Carnaval do Rio Caima”, sito no Parque de Lazer de Valmaior, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, no dia 14.09.2024, das 19h00 às 00h00
23. Processo n.º 62/2024/Ruído – Ambientes Cruzados – Catering e Promoção de Eventos, Lda., respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de festas de casamento na Quinta do Outeiro, freguesia de Branca, nos dias 07, 14, 21 e 28.09.2024, das 20h00 às 02h00





## **Câmara Municipal Reuniões**

24. Processo n.º 63/2024/Ruído – Fábrica da Igreja Paroquial de Albergaria-a-Velha, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de SunSet, sito no lugar de Campinho (Santa Cruz), freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, no dia 24.08.2024, das 19h00 às 00h00 - ratificação

### **V – DIVISÃO DE CULTURA E DESPORTO**

25. Minuta de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com a Jobra – Associação de Jovens da Branca, o qual tem por objeto o apoio à participação de sete atletas no Campeonato do Mundo de Montanha para Veteranos, em Espanha, nos Pirenéus, junto à fronteira com França, de 13 a 15.09.2024
26. Subsídio – à UV – Associação de Carnaval Unidos de Valmaior, destinado a apoiar a realização do Carnaval do Rio Caima, em Valmaior, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
27. Subsídio – à UV – Associação de Carnaval Unidos de Valmaior, destinado a apoiar as despesas com o aluguer de uma viatura para deslocação à Praia de Pedrógão, Leiria, no dia 18.08.2024, para participação no Carnaval de Verão da referida localidade
28. Subsídio – à Associação de Instrução e Recreio Angejense, destinado a apoiar as despesas com o aluguer de viatura para deslocação a Vila Nova de Cerveira, no dia 22.09.2024, para participação no Festival Nacional de Bandes de Vila Nova de Cerveira
29. Emissão de parecer à Associação de Instrução e Recreio Angejense, para instrução de pedido de declaração de utilidade pública
30. Semana Europeia da Mobilidade 2024 – traçado de encerramento ao trânsito e isenção de taxas de utilização do transporte público Albus
31. Comemoração da Semana Europeia do Desporto 2024 – entradas gratuitas na modalidade de regime livre nas Piscinas Municipais
32. Normas de funcionamento e utilização do sistema de bicicletas partilhadas de Albergaria-a-Velha MOBA e eMOBA





**Câmara Municipal  
Reuniões**

**VI – DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS, EQUIPAMENTOS E VIAS**

33. “2023/36 – Intempéries – Beneficiação de Arruamentos e Obras Complementares” - auto de medição n.º 3 de trabalhos contratuais, no montante de 19.284,00€
34. “2023/29 – Beneficiação de Arruamentos entre o Cemitério de Valmaior e Mouquim” - auto de medição n.º 1 do mapa de trabalhos complementares n.º 1, no montante de 23.366,15€
35. “2019/15 – Extensão de Saúde do Baixo Vouga – USF Beira Vouga” - auto de medição n.º 1 do mapa de trabalhos complementares n.º 2, no montante de 31.424,00€
36. “2019/15 – Extensão de Saúde do Baixo Vouga – USF Beira Vouga” - auto de medição n.º 2 do mapa de trabalhos complementares n.º 1, no montante de 10.259,16€
37. “2019/15 – Extensão de Saúde do Baixo Vouga – USF Beira Vouga” - auto de medição n.º 11 de trabalhos contratuais, no montante de 100.242,73€
38. “2022/82 – Centro de Saúde de Albergaria-a-Velha – Adaptação Funcional e Acessibilidades” - auto n.º 1 de revisão extraordinária de preços ordinária (definitiva), no montante de 20.676,88€
39. “2023/29 – Beneficiação de Arruamentos entre o Cemitério de Valmaior e Mouquim” - auto de vistoria e receção provisória
40. “Criação de Acessibilidades do Edifício da USF de Angeja” – nomeação da Equipa de Fiscalização de obra e coordenador de segurança em obra
41. “2022/64 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social do Município” – nomeação da Equipa de Fiscalização de obra e coordenador de segurança em obra
42. “2021/54 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social do Município – Bairro Napoleão junto à Misericórdia” – nomeação da Equipa de Fiscalização de obra e coordenador de segurança em obra
43. “Reabilitação de Habitação Social propriedade do Município – Bairro Napoleão” – Desenvolvimento Prático do Plano de Segurança e Saúde para a fase de obra



**Câmara Municipal**  
**Reuniões**

44. "Criação de Acessibilidades do Edifício da USF de Angeja" – Desenvolvimento Prático do Plano de Segurança e Saúde para a fase de obra
45. "Estratégia Local de Habitação - Reabilitação de Habitação Social propriedade do Município" – Desenvolvimento Prático do Plano de Segurança e Saúde para a fase de obra

**VII – DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E REQUALIFICAÇÃO URBANA**

46. Certidão de isenção de licença de utilização para um edifício construído antes de 07.08.1952 a que corresponde o artigo matricial 418 da freguesia de S. João de Loure e Frossos, a pedido da Banda Velha União Sanjoanense – isenção de taxas
47. Processo de obras n.º 419/2024 – Filipe José Fernandes Sousa, respeitante à legalização de ampliação de arrumo agrícola, situado na Cova da Raposa, freguesia de Angeja
48. Processo de obras n.º 558/2024 – Grupo de Teatro A Bateira, respeitante à legalização da alteração de fachada de edifício destinado a serviços sociais e recreativos, situado na Rua Comendador Augusto Martins Pereira, em Frossos, freguesia de S. João de Loure e Frossos
49. Processo de obras n.º 597/2024 – José Marques Correia, respeitante à legalização de edifício destinado a habitação e ampliação e alteração e alteração de muro de vedação, situado na Rua das Relvas, freguesia de Branca
50. Compropriedade - prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 1312, localizado em Rabana, no Lugar de Sobreiro, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior - ratificação
51. 13ª Alteração à 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Albergaria-a-Velha – versão final

**C – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

