



**Câmara Municipal  
Reuniões**

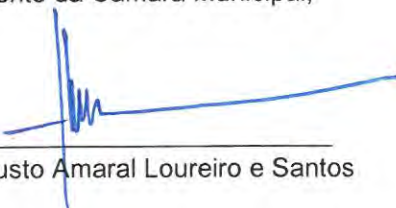
Edital n.º 023/2025

**ORDEM DO DIA N.º 3/2025**

Nos termos e em cumprimento do disposto do artigo 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, os assuntos que serão objeto de apreciação na reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha, a realizar no próximo dia 06 de fevereiro de 2025, pelas 09:00 horas, no Salão Nobre dos Paços do Município, constam da relação anexa, composta de 7 folhas, todas rubricadas por mim.

Paços do Município de Albergaria-a-Velha, 03 de fevereiro de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal,



António Augusto Amaral Loureiro e Santos

Afixada em 03-02-2025





**Câmara Municipal**  
**Reuniões**

**RELAÇÃO ANEXA À ORDEM DO DIA N.º 3/2025**  
**- assuntos -**

**A - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**B – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

1. Ata n.º 02/2025 da reunião ordinária de 16 de janeiro de 2025
2. Resumo Diário de Tesouraria de 05.02.2025
3. Atos praticados no âmbito de delegação e subdelegação de competências da Câmara Municipal
4. Proposta de Voto de Louvor ao Arq. Eduardo Costa Ferreira
5. Distinções Honoríficas – Medalha de Ouro, Medalhas de Mérito Municipal e Medalha de Bons Serviços
6. Apoio financeiro de investimento, com caráter pontual e extraordinário, à Freguesia da Branca, destinado às obras de requalificação do edifício da Junta de Freguesia
7. Apoio financeiro de investimento, com caráter pontual e extraordinário, à Freguesia da Branca, destinado aos custos adicionais de execução de obras de requalificação do Cemitério da Branca e envolvente
8. Contrato n.º 15/2021 – Aquisição de Serviços de Recolha e Transporte de Resíduos Urbanos a destino final e Limpeza Urbana celebrado com a Ecoambiente, S.A. – Autorização Prévia da Assembleia Municipal para a celebração de Compromissos Plurianuais – Prorrogação do Contrato e Modificação Contratual





**Câmara Municipal**  
**Reuniões**

**I – SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL E FLORESTAL**

9. Sinalização e Trânsito - Rua das Relvas e Rua Souto da Branca, freguesia da Branca

**II – DIVISÃO ADMINISTRATIVA**

10. Minuta de Protocolo de Cooperação a celebrar com a TALENTODISSEIA para realização de estágio curricular - ratificação
11. Recrutamento de cinco Assistentes Operacionais (Apoio Educativo nos Estabelecimentos de Ensino sob Gestão do Município), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a Divisão de Educação e Ação Social, com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos – ratificação
12. Recrutamento de três Assistentes Operacionais (Apoio Educativo nos Estabelecimentos de Ensino sob Gestão do Município), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a Divisão de Educação e Ação Social, com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos
13. Mapa de Pessoal da Autarquia para o ano de 2025 – 1ª Alteração

**III – DIVISÃO FINANCEIRA**

14. Listagem de compromissos plurianuais assumidos ao abrigo das autorizações prévias genéricas concedidas pela mesma, nas sessões ordinárias de 30 de novembro de 2023 (período compreendido entre 14 de novembro e 31 de dezembro de 2024) e de 13 de dezembro de 2024 (período compreendido entre 1 de janeiro e 31 de janeiro de 2025)
15. Constituição de Fundo de Maneio para o ano de 2024 – Mercado Municipal
16. Demonstração de Desempenho Orçamental de 2024 e Modificação ao Orçamento (1ª Revisão) e às Grandes Opções do Plano (1ª Revisão) do Município de Albergaria-a-Velha para 2025





**Câmara Municipal**  
**Reuniões**

**IV – UNIDADE DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE ATENDIMENTO**

17. Processo n.º 01/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - da Associação de Ciclismo da Beira Litoral, respeitante à emissão de parecer para realização da “Prova de Abertura da Região de Aveiro”, no dia 9 de fevereiro de 2025, cujo traçado abrange o município
18. Processo n.º 02/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - do Caima Radical Clube TT, respeitante à emissão de parecer para realização do “21.º Passeio TT Caima Radical”, no dia 15 de março de 2025, cujo traçado abrange o município
19. Reserva de Estacionamento privativo - Mobilidade Reduzida - na Rua Padre Matos, em Albergaria-a-Velha

**V – DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL**

20. Investidor Social: Projeto “ALIAS” – Associação Recreativa e Musical Amigos da Branca (ARMAB) – Carta de compromisso de Investimento Social – Parcerias para o impacto - ratificação
21. Subsídio – ao Agrupamento de Escolas da Branca, destinado a apoiar nos custos inerentes à publicação do Jornal Escolar “Escrita Irrequieta”
22. Bolsas de Estudo ao Ensino Superior - ano letivo 2024/2025 - Lista provisória
23. Apoio ao Arrendamento Urbano para Fins Habitacionais de 2024 – Lista definitiva
24. Minuta do Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Albergaria-a-Velha e a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, I.P. (CCDR Centro, I.P.), para atribuição e gestão da comparticipação financeira destinada a suportar os encargos com alojamento urgente e temporário, em virtude dos incêndios ocorridos na Região Centro em setembro de 2024
25. Programa de Apoio às IPSS – Apoio Financeiro Anual



**Câmara Municipal**  
**Reuniões**

VI – DIVISÃO DE CULTURA E DESPORTO

26. Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha – adiantamento de parte do subsídio anual
27. Cedência do Salão da Biblioteca Municipal – à PRAVE – Associação de Promoção de Albergaria-a-Velha, com isenção de taxas, para a realização do seminário “O Amor Cura Tudo”, promovido pelo GAVV – Gabinete de Apoio a Vítimas de Violência Doméstica, no dia 12 de fevereiro de 2025, das 14:00h às 17:30h
28. Cedência do Salão da Biblioteca Municipal – à Comissão Concelhia de Albergaria-a-Velha do Partido Socialista, com isenção de taxas, para realização de reunião, no dia 01 de fevereiro de 2025 - ratificação
29. Cedência do Átrio e do Auditório do Centro Cultural da Branca – ao Grupo Etnográfico Memórias e Tradições, com isenção de taxas, para realização da Festa da Maia, no dia 03 de maio de 2025, das 14:00h às 24:00h
30. Cedência do Átrio e do Auditório do Centro Cultural da Branca – ao Departamento da Pastoral Juvenil de Aveiro, com isenção de taxas, para realização de uma palestra com o intuito de levar os jovens a refletir sobre o seu “Lugar na Igreja”, no dia 24 de janeiro de 2025, das 21:00h às 24:00h – ratificação
31. Cedência do Auditório do Centro Cultural de São João de Loure – à Universidade Católica do Porto, com isenção de taxas, para realização de um projeto católico de voluntariado nacional - Missão País, que procura aproximar jovens universitários às vilas rurais, entre os dias 03 e 08 de fevereiro de 2025 – ratificação
32. Cedência do Auditório do Centro Cultural da Branca – à Associação de Pais do Agrupamento de Escolas da Branca, com isenção de taxas, para realização de uma palestra sobre a educação financeira para crianças e jovens, com foco na literacia financeira, no dia 28 de fevereiro de 2025, das 20:00h às 24:00h
33. Cedência do Pavilhão Municipal de Albergaria-a-Velha – à ANEEB – Associação Nacional de Estudantes de Engenharia Biomédica, com isenção de taxas, para pernoita dos participantes no evento de caráter social “+ ANEEB”, nos dias 18 a 20 de julho de 2025
34. Cedência da Sala 1 do Pavilhão Municipal de Albergaria-a-Velha – à EDUCALBA – Associação de Cultura e Educação de Albergaria-a-Velha, com isenção de taxas, para realização de aulas de ArtDance, às segundas-feiras, das 15:50h às 17:15h





**Câmara Municipal  
Reuniões**

35. Cedência da Sala 2 do Pavilhão Municipal da Branca – ao Agrupamento de Escolas da Branca, com isenção de taxas, para realização de aulas de Pilates Clínico, às segundas e quartas-feiras, das 19:30h às 20:30h
36. Minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com o Automóvel Clube de Portugal
37. Minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com a Associação de Futebol de Aveiro
38. Minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com o Clube de Ciclismo FJP

**VII – DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS, EQUIPAMENTOS E VIAS**

39. “2021/54 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social do Município junto à Misericórdia” – Auto de medição nº 03 de trabalhos contratuais, no montante de € 114.596,05
40. “2022/64 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social Propriedade do Município” – Auto de medição nº 04 de trabalhos contratuais, no montante de € 74.184,23
41. “2024/10 – Criação de Acessibilidades do Edifício USF Baixo Vouga” – Auto de medição n.º 05 de trabalhos contratuais, no montante de € 51.704,12
42. “2023/36 – Intempéries – Beneficiação de Arruamentos e Obras Complementares” – trabalhos a menos n.º 01 (-51.277,36€) – revogação de deliberação
43. “2023/36 – Intempéries – Beneficiação de Arruamentos e Obras Complementares” – auto de medição de trabalhos a menos n.º 1, no montante de -51.277,37€
44. “2022/64 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social Propriedade do Município” – trabalhos a menos n.º 01 (-9.875,24€)
45. “2022/64 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social Propriedade do Município” – trabalhos a mais n.º 01 (47.053,78€)

**Câmara Municipal**  
**Reuniões**

46. "2022/18 - Regeneração Urbana - São João de Loure - Zona Envolvente ao Edifício da Junta de Freguesia" - trabalhos complementares n.º 02 (14.347,00€)
47. "2022/18 - Regeneração Urbana - São João de Loure - Zona Envolvente ao Edifício da Junta de Freguesia - pedido de prorrogação de prazo (33 dias)
48. "Pavimentações, Execução de arruamentos e Obras Complementares no Concelho" - pedido de prorrogação de prazo (40 dias)
49. "2024/18 – Campo de Ténis de Albergaria-a-Velha" – equipa de fiscalização da obra e coordenador de segurança em obra
50. "2024/11 – Requalificação e Modernização do Jardim de Infância de Albergaria-a-Velha" – equipa de fiscalização da obra e coordenador de segurança em obra
51. Atribuição de dezasseis licenças de utilização privativa do domínio público para a instalação e/ou exploração de Pontos de Carregamento de Veículos Elétricos ("PCVE") no Município de Albergaria-a-Velha - proposta de Atribuição de Licença Definitiva para os Lotes 1, 2 e 3
52. "2024/13 – Requalificação do Centro Educativo das Laginhas" - relatório final, decisão de adjudicação (4Energy – Comércio e Instalações Técnicas, Lda.; montante 489.000,00€; prazo: 180 dias) e aprovação da minuta do contrato
53. "2021/02 – Pavilhão Polidesportivo da Branca - Beneficiação" - relatório final, decisão de adjudicação (4Energy – Comércio e Instalações Técnicas, Lda.; montante 259.600,00€; prazo: 180 dias) e aprovação da minuta do contrato
54. "2024/12 – Requalificação do Centro Educativo de Angeja" – abertura de concurso público (preço base 471.671,95€, com exclusão de IVA, e prazo fixo de 180 dias)
55. "2018/35 – Arruamento de Ligação da Rua do Hospital à Rua Castro Matoso 2.ª Fase – (Avenida D. Teresa)" – abertura de concurso público (preço base 330.100,00€, com exclusão de IVA, e prazo fixo de 150 dias)
56. "2025/98 – Estabilização de Taludes e Reconstrução da Via Ciclável de Valmaior na EN16" – abertura de concurso público (preço base 494.744,20€, com exclusão de IVA, e prazo fixo de 120 dias)





**Câmara Municipal  
Reuniões**

**VIII – DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E REQUALIFICAÇÃO URBANA**

57. Compropriedade - prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 3350, localizado na Rua das Entre Casas, lugar de Frossos, freguesia de São João de Loure e Frossos
58. Compropriedade - prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 756, localizado em São Marcos, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
59. Processo de obras n.º 163/2018 - de José Manuel Lemos Marques, respeitante a legalização de obras de construção de edifício destinado a anexo, num terreno situado na Rua da Igreja, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
60. Processo de obras n.º 768/2024 - de Isabel Maria Ladeira Martins Simões, respeitante a legalização de obras de ampliação e alteração de uso de habitação e comércio para habitação, comércio e serviços, num terreno situado na Rua Miguel Bombarda, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
61. Processo de obras n.º 831/2024 - de Cândida Maria Castro Peixoto Azevedo, respeitante à legalização da construção de edifício para habitação, num terreno situado na Viela da Salgueira, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
62. Processo de obras n.º 888/2024 - de Adérito Manuel da Silva Tavares, respeitante à legalização das obras de construção de edifício destinado a anexo e obras de demolição de cobertura, num terreno situado na Rua do Bairro Novo, freguesia da Branca
63. Processo de obras n.º 38/2025 - de Manuel Carlos Bastos Castelhana, respeitante à legalização das obras de construção de edifício destinado a anexo, num terreno situado na Rua da Quinta Velha, lugar de Casaldima, freguesia da Branca
64. Delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana (ARU) da Área Central da Cidade de Albergaria-a-Velha, de Angeja e de São João de Loure

**C – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

